

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**От «20» ноября 2023 г. (протокол № 19)**

**1. Слушали:** дело о применении меры дисциплинарного воздействия в отношении Ляндрес Ольги Георгиевны (реестровый № 2665 от «14» марта 2019 г.) за нарушение требований Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

«20» октября 2023 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» (далее - Дисциплинарный комитет) было принято решение о применении в отношении Ляндрес Ольги Георгиевны (реестровый № 2665 от 14.03.2019) меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности с 20.10.2023 до 17.11.2023.

В соответствии с п. 80. Приказа Минэкономразвития России от 29.10.2020 № 718 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики" решение о прекращении меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности **принимается дисциплинарным комитетом саморегулируемой организации оценщиков.**

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности в отношении Ляндрес Ольги Георгиевны (реестровый № 2665 от «14» марта 2019 г.) и восстановить её право на осуществление оценочной деятельности с **20.11.2023.**

**2. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация Оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/3-23 от «24» октября 2023 г., а также дело о нарушении Беляевым Павлом Александровичем (реестровый № 317 от «20» октября 2010 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 85/2023 от «08» ноября 2023 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По состоянию на «08» ноября 2023 г. Беляевым Павлом Александровичем (реестровый № 317 от «20» октября 2010 г.) выявленные нарушения устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/3-23 от «24» октября 2023 г. в отношении Беляева Павла Александровича (реестровый № 317 от «20» октября 2010 г.).

**3. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация Оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/5-23 от «24» октября 2023 г., а также дело о нарушении Плюшкиной Ольгой Андреевной (реестровый № 1200 от «27» декабря 2013 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 87/2023 от «08» ноября 2023 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По состоянию на «08» ноября 2023 г. Плюшкиной Ольгой Андреевной (реестровый № 1200 от «27» декабря 2013 г.) выявленные нарушения устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия

по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/5-23 от «24» октября 2023 г. в отношении Плюшкиной Ольги Андреевны (реестровый № 1200 от «27» декабря 2013 г.).

**4. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация Оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/6-23 от «24» октября 2023 г., а также дело о нарушении Печаткиной Еленой Юрьевной (реестровый № 2352 от «30» декабря 2016 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 88/2023 от «08» ноября 2023 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По состоянию на «08» ноября 2023 г. Печаткиной Еленой Юрьевной (реестровый № 2352 от «30» декабря 2016 г.) выявленные нарушения устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/6-23 от «24» октября 2023 г. в отношении Печаткиной Елены Юрьевны (реестровый № 2352 от «30» декабря 2016 г.).

**5. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация Оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/7-23 от «24» октября 2023 г., а также дело о нарушении Власенко Ольгой Анатольевной (реестровый № 441 от «22» июля 2011 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 89/2023 от «08» ноября 2023 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-

ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По состоянию на «08» ноября 2023 г. Власенко Ольгой Анатольевной (реестровый № 441 от «22» июля 2011 г.) выявленные нарушения устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/7-23 от «24» октября 2023 г. в отношении Власенко Ольги Анатольевны (реестровый № 441 от «22» июля 2011 г.).

**6. Слушали:** решение Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация Оценщиков «Экспертный совет» № 24/10/8-23 от «24» октября 2023 г., а также дело о нарушении Грисяком Андреем Николаевичем (реестровый № 408 от «24» мая 2011 г.) требований Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ», других федеральных законов и иных нормативно-правовых актов Российской Федерации; Федеральных стандартов оценки; Стандартов и правил Ассоциации «СРОО «ЭС», требований к порядку обеспечения имущественной ответственности оценщиков при осуществлении оценочной деятельности.

По итогам внеплановой проверки (акт внеплановой проверки № 90/2023 от «08» ноября 2023 г.) были выявлены следующие нарушения:

1) Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

2) Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007 г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

По состоянию на «08» ноября 2023 г. Грисяком Андреем Николаевичем (реестровый № 408 от «24» мая 2011 г.) выявленные нарушения устранены.

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», прекратить процедуру рассмотрения дисциплинарным комитетом дела о применении мер дисциплинарного воздействия по решению Президента Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков

«Экспертный совет» № 24/10/8-23 от «24» октября 2023 г. в отношении Грисяка Андрея Николаевича (реестровый № 408 от «24» мая 2011 г.).